

別紙 1

北千里駅前地区市街地再開発事業 地盤調査業務に係る一般競争入札を下記のとおり実施しますので、公告します。

令和 8 年 8 月 24 日

北千里駅前地区市街地再開発準備組合
理事長 尾花 英次郎

記

条件付一般競争入札実施要領

- | | |
|--------------|---|
| 1 業務名称 | 北千里駅前地区市街地再開発事業 地盤調査業務 |
| 2 業務場所 | 吹田市古江台 4 丁目 2 番地内 |
| 3 履行期間 | 契約締結の日から令和 8 年 12 月 25 日まで |
| 4 業務種類 | 地質調査 |
| 5 業務概要 | ・標準貫入試験 1 か所（45 メートル）
・採取試料土質試験
・土質試験データ等報告一式 |
| 6 予定価格 | 事後公表とする。 |
| 7 最低制限価格 | 事後公表とする。 |
| 8 入札回数 | 2 回 |
| 9 入札保証金 | 免除 |
| 10 契約保証金 | 免除 |
| 11 支払条件 | 前払い 無し
部分払い 無し |
| 12 契約不適合責任期間 | 3 年 |

13 入札参加資格

以下に掲げる要件を満たしていること。

- (1) 別紙の北千里駅前地区市街地再開発準備組合入札心得書（以下「心得書」という。）で示す資格要件をすべて満たしていること。
- (2) 本公告日時点において、吹田市の競争入札参加資格者名簿に参加希望業種の第1希望業種として『地質調査』での登載があること。（市内業者又は準市内業者であることは問わない。）
- (3) 次に該当する者を直接雇用し、管理技術者として配置できること。
 - ・技術士〔建設部門（選択科目が「土質及び基礎」に限る。）、「応用理学部門」（選択科目が「地質」に限る。）、「又は総合技術監理部門（選択科目が「建設－土質及び基礎」、又は「応用理学－地質」に限る。）〕の資格を有し、技術士法による登録を行っている者。
 - ・シビルコンサルティングマネージャー【RCCM】（登録部門が「土質及び基礎」又は「地質」に限る。）の資格を有し、「登録済証」の交付を受けている者。
 - ・地質調査業者登録規程（昭和52年4月15日建設省告示第718号）第3条第1号イ又はロに該当する者。
- (4) 前記（3）の資格を有する者を直接雇用し、照査技術者として配置できること。
なお、管理技術者と照査技術者とは兼務することができません。

14 入札参加方法

入札に参加しようとする方は、次の手順により手続きを行ってください。

- (1) 仕様書、数量表、金抜き設計書（仕様書、数量表、金抜き設計書を総じて、以下「設計図書」という。）、契約書（案）、入札参加に必要な書類一式を電子メールにて北千里駅前地区市街地再開発準備組合（以下「組合」という。）事務局あてに請求してください。折り返し、組合事務局からPDF形式又はWord形式で書類を送付します。

北千里駅前地区市街地再開発準備組合 事務局

電子メールアドレス saikaihatsu@toshiseibi.org

※件名は『地盤調査業務入札関係書類請求』と記載してください。なお、電子メール以外の手段による請求は受け付けません。
- (2) 入札参加資格に関する質疑
 - ・組合事務局あてに電子メールにて送信してください。（電子メールアドレスは同上）
 - ※件名は『地盤調査業務入札参加資格質疑』と記載してください。なお、電子メール以外の手段による質疑は受け付けません。
 - ・受付期限 令和8年8月28日（金）午後5時まで
 - ・回答 令和8年9月2日（水）午前10時

[公益財団法人大阪府都市整備推進センター ウェブサイト](#)に掲載
- (3) 設計図書に関する質疑
 - ・上記（1）によりあらかじめ入手した「（様式4）質疑書」に記入のうえ、組合事務局あてに電子メールにて添付ファイルとして送信してください。（電子メールアドレスは同上）
 - ※件名は『地盤調査業務入札設計図書質疑』と記載してください。なお、電子メール以外の手段及び所定様式以外での質疑は受け付けません。

・受付期限 令和8年9月4日（金） 午後5時まで

・回答 令和8年9月9日（水） 午前10時

[公益財団法人大阪府都市整備推進センター ウェブサイト](#)に掲載

(4) 入札参加の申出

・上記13の入札参加資格の要件をすべて満たし、本入札に参加しようとする場合は、上記（1）によりあらかじめ入手した「（様式1）入札参加申出書」に記入のうえ、組合事務局あてに電子メールにて添付ファイルとして送信してください。（電子メールアドレスは同上）

なお、入札参加申出書の原本は、入札当日に持参の上、提出してください。

※件名は『[地盤調査業務入札参加申出](#)』と記載してください。なお、電子メール以外の手段及び所定様式以外での申請は受け付けません。

・受付期限 令和8年9月11日（金） 午後5時まで

15 入札日時及び場所

(1) 入札日時 令和8年9月25日（金） 午後2時（時間厳守）

(2) 入札場所 吹田市古江台4丁目2番 千里北センタービル2階
ミーティングルーム M2

16 入札方法

(1) 入札は、前記15の日時・場所にて上記14（1）にてあらかじめ入手した「（様式2）入札書」に金額を記載、押印の上持参し、入札箱に投函して行います（いわゆる紙入札）。なお、入札書の郵送、宅配便、その他の手段による送付は認めません。

(2) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10相当額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数が生じる場合は端数切捨）をもって契約金額とします。

(3) 開札の結果、予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格をもって入札した者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札候補者とします。

(4) 最低の価格で入札した者が複数あるときは、くじにより落札候補者を決定します。

(5) 予定価格の制限の範囲内の入札がないときは、直ちに再度の入札を行います。

17 入札辞退

入札を辞退する場合は、上記15の入札日時までに上記14（1）にてあらかじめ入手した「（様式5）入札辞退届」に記入のうえ、組合事務局あてに電子メールにて添付ファイルとして送信してください。（電子メールアドレスは同上）

18 事後審査

落札候補者には、入札参加資格確認の事後審査を行いますので、以下の書類を提出してください。

(1) 提出期限 令和8年9月29日（火） 正午

(2) 提出場所 北千里駅前地区市街地再開発準備組合 事務局
吹田市古江台4丁目119
公益財団法人大阪府都市整備推進センター内
電話 06-6871-6030

- (3) 提出書類 ①誓約書
 ②配置予定技術者等調書
 ③配置予定技術者（管理技術者及び照査技術者）の資格
 証等の写し及び技術者経歴書
 ④配置予定技術者を直接雇用していることが確認できるもの。

- 19 その他 (1) 申請書等の作成及び送付に要する費用は提出者の負担とします。
 (2) 提出された申請書等は返却しません。
 (3) 本件の発注者は、北千里駅前地区市街地再開発準備組合であり、吹田市及び公益財団法人大阪府都市整備推進センターが発注する業務ではありません。

20 本公告に関する問い合わせ先

〒 565-0874

吹田市古江台4丁目119 公益財団法人大阪府都市整備推進センター内
北千里駅前地区市街地再開発準備組合 事務局

電話 06-6871-6030

電子メールアドレス saikaihatsu@toshiseibi.org

以上